

Ecco il vademecum per acquistare o affittare casa

22 June 2017

La Camera di commercio di Milano ha pubblicato un "Vademecum per acquistare o affittare casa" destinato ai consumatori, che informa sul migliore procedimento di vendita di un immobile e spiega i vari passaggi che permettono di attivare processi di vendita e di acquisto sicuri e affidabili.

Modalità e termini di pagamenti ben definiti, descrizione dell'immobile con relativa piantina per verificare se ci siano difformità rispetto alla situazione reale, documentazione che attesti l'agibilità dell'immobile, dichiarazione di conformità degli impianti dell'immobile, data precisa entro la quale l'immobile sarà consegnato libero da persone o da cose; sono alcuni dei principali punti spiegati dal nuovo vademecum. In caso di controversie tra venditore e compratore, oltre ai processi civili, esiste anche la possibilità di fare ricorso a un accordo di tipo extragiudiziale, chiedere allo stesso mediatore immobiliare di risolvere il problema oppure rivolgersi a uno sportello di conciliazione presso le associazioni dei consumatori o presso le Camere di commercio.

In allegato il Vademecum.

Fonte: www.camcom.gov.it